



РЕШЕНИЕ № ХА – 8 ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 81, ал. 1, т. 2 и чл. 93, ал. 1 във връзка с ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31 ал. 4 и ал. 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40 ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и въз основа на представената писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл. 6, от Наредбата за ОВОС и чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получени становища от РЗИ-Хасково и Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” - Пловдив

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на „Паркинг за автобуси и автомобили, зелен пояс и места за арт дейности” в имот с номер 000211, местност „Начева кория”, землище на с. Йерусалимово, общ. Любимец, обл. Хасково, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху околната среда, природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

възложител: Община Любимец, ул. „Републиканска” № 2, гр. Любимец, ЕИК 000903686

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) е ново и предвижда благоустройство и паркоустройство на площ от 99.726 дка, чрез изграждане на алейна мрежа, две арт зони за изработване на скулптури, места за краткотрайна почивка на жителите и гостите на населеното място, и направа на паркинг за автобуси и леки коли, чрез използване на решетъчни бетонови елементи в землището на с. Йерусалимово, община Любимец.

За осъществяване на инвестиционното намерение се предвиждат следните основни дейности:

- Изграждане на алейна мрежа;
- Създаване на две артзони за пленери и скулптури;
- Проектиране на малък открит амфитеатър с около 60 места;
- Беседка с барбекю;
- Входна зона с администрация, WC за посетителите, помещение за инвентар и машини;
- изграждане на паркинг.

При изработването на проекта за обекта ще се проектира водопроводна и канализационна мрежа, както и система за капково напояване и дъждуване на растителните видове. На 50 м от границата на настоящата разработка има възможност за електрозахранване от електромрежата на с. Йерусалимово, за целта ще се прекара подземно трасе, което ще премини през имоти с №№ 000223, 046001 и 000103 до достигане на границата на имот с № 000211, в който ще се реализира ИП. Трасето ще бъде с дължина 49 м и ще премини през имоти, които представляват полски пътища, собственост на Община Любимец.



Съгласно данни от съгласуване с „ВиК“ ЕООД гр. Хасково водоснабдяването на обекта ще се осъществи от ВиК мрежата на с. Йерусалимово, чрез отклонение с диаметър DN90 ПЕВП от етернитов водопровод с диаметър DN60, намиращ се в близост до парцела от източната му страна. Трасето ще бъде с дължина 38 м и ще премине през имот с № 000103, местен път, собственост на Община Любимец.

Инсталацията за капковото напояване ще се състои от следните основни елементи: поливни батерии, групи и разпределителни тръбопроводи, транспортен тръбопровод с водонапорен резервоар, съоръжения и команден възел. Поливните батерии ще са оформени така, че една батерия да обхваща общата площ на една и съща зона. Тръбопроводната мрежа ще черпи вода от водонапорен резервоар, като от там водата се разпределя по проводите. Системата за капково напояване ще се използва за поливане на площи в размер на 86.52дка.

При дъждуването поливната вода се превръща, чрез дюзи в дребни капки, които се разпръскват на напояваната площ във вид на изкуствен дъжд. За да се разпръскват на необходимото разстояние, водата в тръбопроводите е под напор, създаден гравитачно или от помпи при водоизточника.

Територията на обекта граничи в източна посока с републикански път-III клас, който осъществява удобна и близка връзка с автомагистрала „Марица“, както и със с. Йерусалимово. За да се осигури транспортен достъп до обекта е направена цялостна разработка за уширение на отбивката, като основния достъп ще бъде от северната посока. В площадката се предвижда изграждане на вътрешноплощадков път към предвидените паркинги за автобуси и леки автомобили, който е свързан със съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 10, буква „б“ и т. 1 буква „в“ от Приложение 2 на ЗООС и съгласно чл. 93, ал. 1, т. 1 от същия, инвестиционното предложение подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършването на ОВОС. По смисъла на чл. 93, ал. 3 от ЗООС компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ-Хасково.

Обхватът на предлаганите дейности – имотът за изграждането на основния обект и имотите за изграждането на техническата инфраструктура към обекта (електроснабдяване и водоснабдяване) **не попада в границите на защитени територии** по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - 33 ВГ0002020 „Радинчево“, обявена със Заповед №РД-783/29.10.2008 г. за опазване на дивите птици и 33 ВГ0000212 “Сакар” за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр. 81 от 15.10.2010 г.)* и подлежи на процедура по **оценка съвместимостта** му с предмета и целите на опазване на горе цитираните защитени зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие и същата е проведена през процедурата за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и отразена в настоящото решение.

МОТИВИ:

I. Характеристика на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. На обекта ще се обособяват следните зони:

- Зона с минимална намеса, която ще обхваща 80.39 дка или 80.63 % от общата територия. Тук се предвижда изцяло запазване на природните дадености, като само се почиства ръчно /без намеса на тежка техника/, чрез изкореняване на саморасли дървета и храсти и саниране на тревните площи.

- Зона с умерена намеса, която ще обхваща площ от 12.20 дка или 12.24 % от общата територия. Тук ще се изградят алеи с уплътнена трошено-каменна настилка, две арт-зони, малък амфитеатър и площадка с панорамен изглед с трайна декоративна бетонова настилка. Не се предвижда съществена корекция на терена при изграждане на алейната мрежа, като денивелацията на определени места ще се преодолява, чрез стъпала и теренни рампи за инвалиди. Паркоустройствения проект предлага около площадките да се внесат дървесни и храстови видове, съобразени с климатичните особености на района и подходящи за природната среда. Предвижда се, след приключване на строителните процеси, прилежащата площ около алеите и площадките да се оформи и затреви с ливадни тревни смеси.
 - Зона с активна намеса, която ще обхваща площ от 7.11 дка или 7.13% от общата територия. Тук се предвижда изграждане на главен вход, пилони за знамена, входна зона с администрация, WC за посетители, помещение за инвентар и машини, паркинг за 8 автобуса и за 26 леки автомобила, зона за мероприятия на открито, укрепване на южното речно корито, оформяне на природно езеро, инженерни мрежи и съоръжения за връзка със съществуващите такива, изгребна септична яма, резервоар за чиста вода, каломаслоуловител.
2. За нуждите на точното определяне на местата на проектните елементи за обекта по време на строителството е изработен трасировъчен план. Определената площадка се предвижда да не засяга площите на горски фонд. Характера на застрояване на поземления имот ще бъде ниско. Определените строителни работи ще се извършват в зоната с активна намеса на инвестиционните намерения. Основните съоръжения и административните помещения ще се доставят заводски комплектовани и на място ще се извършва монтаж и сглобяване.
 3. След приключване на строителните работи се предвижда да се извърши рекултивация на зелените площи, засегнати от строителния процес, да се внесе хумусен почвен слой и се предвиждат агротехнически мероприятия за създаване на благоприятен режим за засаждане и адаптация на новата растителност. Предвижда се след завършване, цялата площадка да бъде оградена с постоянна ограда от жив плет.
 4. Инвестиционното предложение има за цел създаване на условия за краткотраен отдих на жителите и гостите на населеното място, както и на провеждане на международни пленери и открити семинари и изнасяне на лекции с основна тема: „Знаците на миналото в трансграничния регион между България и Турция”.
 5. Проектът има за цел да оформи територията на обекта ландшафтно и обемно пространствено, като запази в максимална степен съществуващите природни дадености на местността, да запази и подобри екологичния микроклимат в района.
 6. Отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта ще бъдат третирани при спазване на разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.
 7. Водоснабдяването на обекта е предвидено да се осъществи, чрез водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа на населеното място, като е предвидено използване на напорен резервоар с вместимост 20 000 л, от който водата освен за водоснабдяването на паркинга и местата за почивка, ще се използва и за напояване на зелените площи, чрез система за капково напояване и дъждуване. Площадковите води от паркинга е предвидено да се събират в каломаслоуловител, а битово фекалните отпадъчни води ще се отвеждат във септична изгребна яма.
 8. Характерът на извършваната дейност не предполага създаване на акустичен дискомфорт и замърсяване компонентите на околната среда.
 9. Предвид характера на предлаганата дейност за изпълнение на инвестиционното предложение, както и обстоятелството, че са взети мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда, всичко това изключва възможността от въздействие на инвестиционното предложение върху околната среда или т. нар. кумулиране с други сходни предложения. Рискът от инциденти ще бъде минимален при провеждане на предварителен инструктаж на работещите и спазване на правилата за безопасна работа.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относително наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в землището на с. Йерусалимово, община Любимец, в поземлен имот № 000211 с начин на трайно ползване – пасище, местност „Начева кория”, ЕКАТТЕ 34014, с площ 99.726 дка, категория на земята X. Изготвен е ПУП за посочената по-горе територия със статут на собственост „Публична общинска”.
2. Територията на обекта граничи в източна посока с републикански път-III клас, който осъществява удобна и близка връзка с автомагистрала „Марица”, както и със с. Йерусалимово.
3. В западна посока от територията на инвестиционното намерение се намира защитена природна местност „Бакърлия”.
4. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до изменение на качеството и регенеративната способност на природните ресурси.
5. Дейността ще бъде ограничена върху разглежданият имот, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Съгласно предоставената информация от възложителя и от направената справка се установи, че имоти с №№ 000211, 000223, 000103 и 046001 в които ще се реализира инвестиционното предложение, електроснабдяването и водоснабдяването на бъдещия обект не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, но попадат в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие - 33 BG0002020 „Радинчево”, обявена със Заповед №РД-783/29.10.2008 г. за опазване на дивите птици и 33 BG0000212 “Сакар” за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна, приета с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет.
2. След преглед на представената информация и на основание на чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС и критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка на вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение включващо изграждане на „Паркинг за автобуси и автомобили, зелен пояс и места за арт дейности в имот с №000211, местност „Начева кория”, землище с. Йерусалимово, община Любимец” и полагането на ел. кабел в имоти с №№ 000223, 000103 и 046001 и външен водопровод преминаващ през имот с №000103 **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в защитени зони BG0002020 „Радинчево” и BG0000212 “Сакар” поради следните мотиви:
 - Съгласно чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС, реализацията на ИП е допустимо спрямо забранителните режими в Заповедта за обявяване на 33 BG0002020 „Радинчево”.
 - На терена за реализация на ИП имот с №000211 липсва природно местообитание предмет на опазване в горечитираните защитени зони /съгласно информацията предоставена от възложителя - Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС/.
 - Не се очаква дейностите свързани с реализацията на ИП да нарушат целостта и кохерентността на горепосочените защитени зони, както и да доведат до увеличаване степента на фрагментация спрямо първоначалното състояние и до прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете предмет на опазване в тях.
 - Усвояването на територията не предполага промяна в условията за предоставяне на храна на местните, зимуващите и мигриращите видове от орнитофауната на района и до намаляване числеността на техните популации.
 - Предвид площта, обема и характера на инвестиционното предложение при реализация на дейностите заложи в него не се очаква трайно увреждане, унищожаване или фрагментиране на природни местообитания и местообитание на видове предмет на опазване в горепосочените защитени зони.
 - Техническата инфраструктура - включваща полагането на ел. кабел в имоти с №№ 000223, 000103 и 046001 и външен водопровод преминаващ през имот с №000103 **ще се реализира в имоти с НТП «Полски пътища».**

3. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” – Пловдив инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на постигане на целите на околната среда и мерките за постигане на добро състояние на водите при спазване на поставените в настоящото решение условия и като се посочва, че:
 - ИП попада в повърхностно водно тяло „р. Бакър дере (Йерусалимовска)” с код BG3MA100R010.
 - при спазване на посочените изисквания свързани с действащото законодателство, въздействието от реализацията на така представеното инвестиционно предложение върху водите и водните екосистеми ще бъде незначително.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съобразно представената документация и информация за ИП и получените в хода на процедурата становища от компетентни органи, осъществяването на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда.
2. Съгласно становище с изх. № РД-02-738#1/04.06.2015 г. на РЗИ-Хасково не би следвало да има риск за човешкото здраве при реализиране на инвестиционното предложение.
3. Продължителността на въздействието съпада с продължителността на експлоатация на обекта и ще бъде постоянно, но без натрупващ се отрицателен ефект.
4. При реализацията на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, Община Любимец е обявила информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционното си предложение в сградата на общината и кметството на с. Йерусалимово, като в периода (20.05.2015 г. - 03.06.2015 г.) на обявяване няма постъпили писмени мнения, предложения и възражения във връзка с реализацията на ИП.
2. До изготвяне на настоящото решение в РИОСВ – Хасково няма постъпили жалби и възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

При спазване на следните условия:

1. Да не се допуска изсичане на дървесна и храстова растителност от съседни терени.
2. Провеждане на залесяване само с местни видове.
3. При инцидентно констатиране на защитени видове в границите на имота, в който ще се реализация ИП - основно сухоземни костенурки е необходимо същите да бъдат своевременно изнесени от там.
4. Да не се допуска навлизане на машини, изхвърляне на отпадъци, разливи на горивно-смазочни материали, както и всякакво друго пряко или косвено увреждането на съседни терени, извън усвояваната площ.
5. Ямата, в която е предвидено да бъдат отвеждани отпадъчните води от обекта е задължително да бъде водоплътна, като се сключи договор с лицензирана фирма за периодично извозване на отпадъчните води от водоплътната яма, до съществуваща ПСОВ за пречистване.
6. Отпадъчните води след каломаслоуловителя да бъдат отвеждани във водоплътната изгребна яма.
7. Да се сключи договор с ВиК дружеството, експлоатиращо водопроводната мрежа на населеното място, от където ще бъде захранено ИП.
8. Да не се допуска замърсяване на повърхностното и подземно водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатацията на обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за изграждане на „Паркинг за автобуси и автомобили, зелен пояс и места за арт дейности” в имот с номер 000211, местност „Начева кория”, землище на с. Йерусалимово, общ. Любимец, обл. Хасково не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда (РИОСВ-Хасково).

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и Административен съд Хасково, чрез Директора на РИОСВ-Хасково в 14 - дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИМИТЪР ИЛИЕВ

*Директор на Регионална инспекция
по околната среда и водите град Хасково*

Дата: 25.01.2016 г.